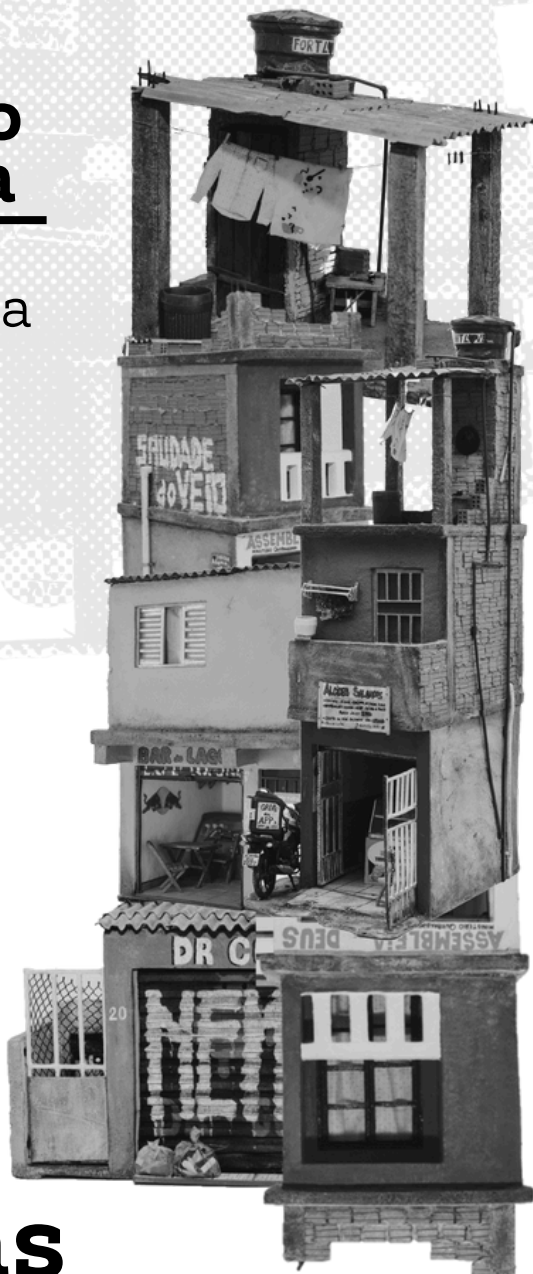


Caderno Visita

Gazuza
Jardim Alba
(Diadema-SP)



SÃO PAULO
IV
URB
favelas

Seminário Internacional de Urbanização de Favelas

Apresentação

Em 1989, a gleba onde hoje situa-se a favela urbanizada Gazuza e o conjunto habitacional Jardim Alba foi ocupada por grupos que disputavam o uso da terra. A área pública era objeto de um prometido projeto habitacional e a demora para a implementação resultou na sua ocupação por grupos organizados com a construção de moradias em madeira. Esse evento ocasionou conflitos políticos locais, ações de reintegração de posse e a necessidade de mediação de interesses. Assim, parte da área foi destinada à consolidação da ocupação e deu origem ao núcleo Gazuza, e parte destinada a projeto habitacional, o conjunto Jardim Alba. Como marco desse processo, as principais vias do núcleo foram denominadas Rua da Ocupação e Rua do Projeto.

Ao longo dos últimos 30 anos, a prefeitura municipal executou obras de infraestrutura para urbanização do núcleo, que contou com ampla participação dos moradores em mutirão. Atualmente, o Gazuza conta com 1.206 domicílios e 3.268 habitantes e é um dos assentamentos selecionados para o plano de urbanização pelo PAC-Periferia Viva. Já o Jardim Alba consiste num conjunto formado por 184 casas sobrepostas e seis edifícios de quatro pavimentos, firmando-se como uma experiência pioneira no Brasil, ao confirmar que os mutirões poderiam construir edifícios de vários pavimentos, contando com a assessoria técnica da USINA CTAH.

Atualmente, as lutas sociais consistem na complementação e aprimoramento da urbanização. As reivindicações locais são por equipamentos de saúde, áreas verdes livres para fins de recreação e manutenção da infraestrutura urbana. No campo do planejamento, as lutas consistem na execução do plano integrado de urbanização por meio do PAC-Periferia Viva, proposta que inclui melhorias habitacionais e abrange todas as reivindicações dos moradores para equipar o assentamento.

Assista ao vídeo
“USP vai ao Gazuza”
que conta um pouco
sobre o processo de
autoconstrução,
urbanização e
perspectivas futuras





1. Características da paisagem do Gazuzo em 2023.
2. Gazuzo em 1993;
3. Mutirão para divisão dos lotes do Gazuzo em 1993;
4. Construção das casas sobrepostas no Jardim Alba em 1993;
5. Casas sobrepostas no Jardim Alba em 1993.



Fonte Mapa: imagem de drone, 2024 (FAUUSP/PMD)

Roteiro

Centro Comunitário Gazuza, caminhada pelos diferentes tipos de vias (ruas, escadarias, vielas, becos, etc.) e espaços que receberão intervenção pelo PAC-Periferia Viva: bica d'água; horta comunitária; trecho de risco geológico e mirante a partir do loteamento Vinícius de Moraes. Inclui também o conjunto habitacional produzido por meio de mutirão, em 1991, vizinho à Favela Gazuza.

Orientações

Fotografias e registros: para evitar constrangimentos que são comuns nesse tipo de visita, solicitamos que os visitantes não façam registros fotográficos, em vídeo ou em áudio. Sugerimos que privilegiem o olhar e a escuta ativos, que guardem na memória as impressões, tomando nota em caderno em momento posterior à visita.

Grupos: para evitar dispersões e ampliação do tempo para a visita, indicamos que permaneçam juntos ao grupo principal, evitando a formação de grupos menores e afastamentos da rota principal determinada.

Olhar e escuta: Pretendemos construir o clima do evento a partir dessas visitas, fazendo com que os participantes, de algum modo, “pisem no mesmo chão”, para que, nos dias subsequentes, as “cabeças pensem” assentadas em bases materiais. Para isso, reiteramos a importância do olhar e a escuta durante toda a atividade.

Dia da Consciência Negra (20 de novembro) Dia Nacional do Zumbi

Em 2024, o **Dia da Consciência Negra** será feriado em todo o território nacional pela primeira vez. Em São Paulo, acontece uma série de atividades pela cidade. Destacamos aqui, a **Virada da Consciência**, cuja programação pode ser acessada em:

www.viradadaconsciencia.com.br





Caderno visita - Gazuza e Jardim Alba (Diadema-SP)

Comissão Visita

Karina Leitão - FAU-USP

Organização Local

Claudia Bastos Coelho

Leonardo Pequi

Secretaria de Habitação e Desenvolvimento Urbano

Prefeitura Municipal de Diadema

Projeto Gráfico/Diagramação

Pedro Carvalho - FAU-USP

Paula Custódio de Oliveira - FAU-USP

Realização

LAB
HAB

LEP
UR

inct
PRODUÇÃO
DE CASA E DA
CIDADE

CEFA
VELA

CAPES

CNPq

USP

FAUUSP

UFABC

FRIEDRICH
EBERT
STIFTUNG

FAPESP

Fundação
Tide
Setubal

CAU/SP

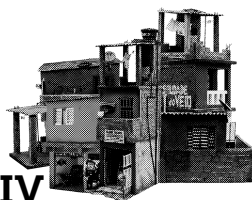
CAU/SP
Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

all
alternativa

FISP

CAIXA

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO



SÃO PAULO
IV
URB
favelas